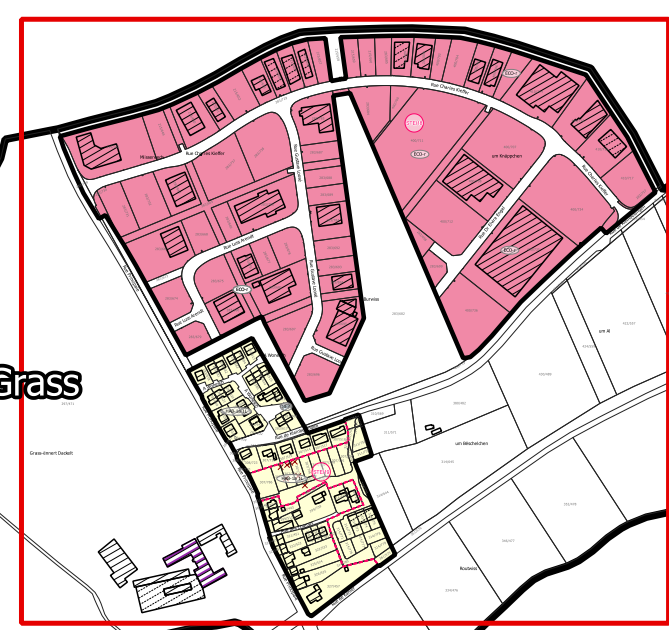
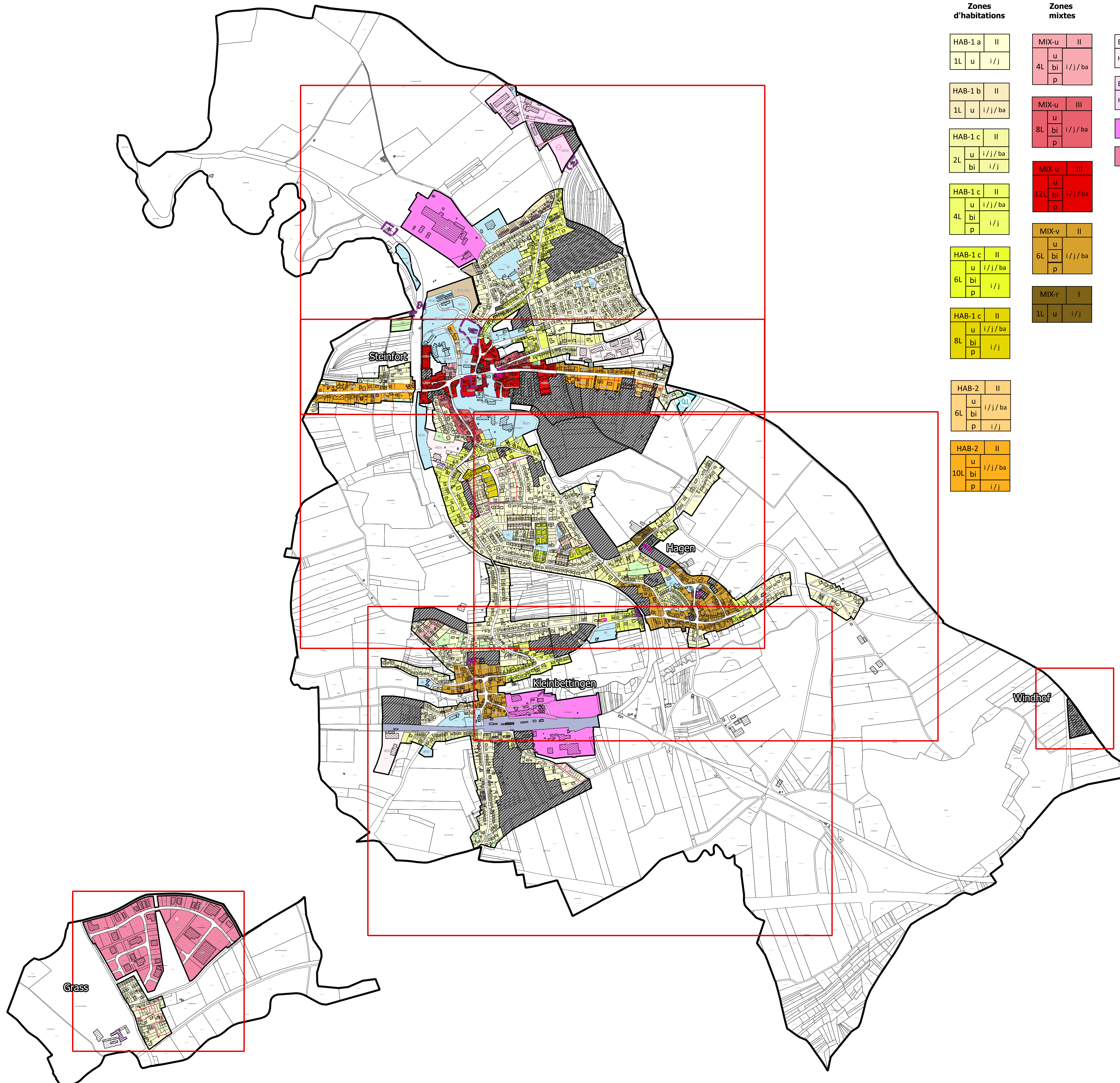


Nombres d'unités et types de logements par zone

Zones d'habitations	Zones mixtes	Zones d'activités	Zone de bâtiment et d'équipements publics	Zone de sport et de loisir
HAB-1 a II 1L u i/j	MIX-u II 4L u bi i/j/ba p	ECO-c1 a III H = 11m i/j/ba	BEP BEP Hôpital BEP Culture BEP P+R BEP Parc BEP Tech	REC
HAB-1 b II 1L u i/j/ba	MIX-u III 8L u bi i/j/ba p	ECO-c1 b IV H = 14m i/j/ba		Zone de gares ferroviaires et routières GARE
HAB-1 c II 2L u i/j/ba bi i/j	MIX-u III 12L u bi i/j/ba p	ECO-c2		Zone de jardins familiaux JAR
HAB-1 c II 4L u i/j/ba bi i/j p	MIX-v II 6L u bi i/j/ba p	ECO-r		
HAB-1 c II 6L u i/j/ba bi i/j p	MIX-r I 1L u i/j			
HAB-1 c II 8L u i/j/ba bi i/j p				
HAB-2 II 6L u i/j/ba bi i/j p				
HAB-2 II 10L u i/j/ba bi i/j p				

Légende du plan d'aménagement particulier

- Délimitation du PAP et des zones du PAG :**
- Délimitation de la zone verte
 - - - Délimitation des différentes zones du PAG
 - Délimitation de la densité dans les différentes zones
- Nombre d'unités de logement par parcelle :**
- I, II, III nombre de niveaux pleins
1L, 4L, 5L nombre de logement
Nom des localités
- u = unifamilial j = jumelé
bi = bifamilial ba = en bande
p = plurifamilial H = hauteur hors tout sans les superstructures
i = isolé
Nom des localités
- Servitudes :**
- Alignement obligatoire - 15m minimum par rapport à l'alignement de la voirie (domaine public)
- Éléments protégés d'intérêt communal :**
- Construction à conserver
 - Petit patrimoine à conserver
 - Gabarit d'une construction existante à préserver
 - Alignement d'une construction existante à préserver
 - Muret à conserver
- Informations supplémentaires :**
- Plan d'aménagement particulier approuvé
 - Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux
 - Délimitation entre les différentes zones BEP
 - Surfaces soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Fond de plan (11.05.2021) :**
- Parcelle
 - Bâtiment existant
 - Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2020)
 - Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2020)
 - Limite communale



No	Nom	Etat	Localité
01	Mod. PAG/PAP-QE "Centre d'intervention et de secours" (CIS)	en cours - vote CC septembre 2024 (Réf. PAG 69C/011/2024; PAP-QE 19861/69C)	Steinfort

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	14.03.2023	modifications sur base des réclamations et des avis ministériels
B	14.11.2023	modifications sur base des approbations ministérielles (Réf. 18987/RPC (PAG 69C/010/2020) et Réf. 78753/CS)
C	22.01.2024	Mise à jour du PAP-QE "Ernst der Berk" - régulation du 2e vote à Steinfort
D	26.09.2024	modification sur base de la modification "Centre d'intervention et de secours" à Steinfort (en cours)
E		

MAITRE DE L'OUVRAGE
COMMUNE DE STEINFORT

PROJET
PLAN D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER
« QUARTIER EXISTANT »
PLAN
PLAN DE REPÉRAGE - PLAN D'ENSEMBLE - PLAN 00

BUREAU D'ÉTUDES
zimplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon
L-5353 Contern
Tél. +352 26 390-1
info@zimplan.lu
www.zimplan.lu

DESSINÉ PAR AGR	FORMAT DIN-A1 (594 x 841 mm)
VERIFIÉ PAR ABM	ECHELLE 1:10.000
DATE 12.09.2021	0 100 200 m
FICHER P:\P-SC\2023\20233336-ZP-ZILM_PAG_PAP-QE Steinfort_gestion version coordonnee\G_version_coordonnee	
PLAN N° 20171213-ZP_STEI_PAP_QE_00d	

FOND DE PLAN : © ORIGNIE CADASTRE - DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES